**Gemeinde Bad Bayersoien**

# Bekanntmachung

## Vergabe von 1 Baugrundstück – Soiermühlweg 15 - im Baugebiet „Breiten“ in Bad Bayersoien im Rahmen des Wohnbauförderungsmodell der Gemeinde Bad Bayersoien

Im Bebauungsplan „Breiten“ in Bad Bayersoien wird von der Gemeinde Bad Bayersoien ein **Bauplatz** im Rahmen des „Wohnbauförderungsmodell“ der Gemeinde Bad Bayersoien vom 16.09.2026 veräußert (genaue Lage siehe beiliegenden Plan).

| | |
|---|---|
| **Grundstücksgröße:** | **669 m²** |
| **Kaufpreis Fläche Einfamilienhaus:** | **200,-- Euro pro qm** |
| **Erschließungskosten:** | **105,-- Euro pro qm** |

Nach den Vergaberichtlinien der Gemeinde Bad Bayersoien vom 16.09.2026 sind grundsätzlich alle volljährigen Personen,

- deren Summe der positiven Einkünfte im Sinne des § 2 Abs. 1 u. 2 Einkommensteuergesetzes bei Alleinstehenden 51.283,-- Euro netto und bei Verheirateten 102.566,-- Euro netto im Kalenderjahr vor der Vergabe bzw. nach dem letzten max. 2 Jahre vorher vorliegenden Einkommenssteuerbescheid nicht überschreiten sowie
- die weiteren Voraussetzungen für die Teilnahme am Wohnbauförderungsmodell erfüllen

berechtigt, ein Baugrundstück zu erwerben, sofern sie das zu erwerbende Grundstück künftig zur Errichtung einer Hauptwohnung als Lebensmittelpunkt nutzen.

Die Vergabe der Grundstücke erfolgt durch den Gemeinderat nach den Richtlinien der Gemeinde.

**Interessenten werden gebeten, ihre Bewerbungen bis spätestens 14.12.2026 schriftlich bei der Gemeinde Bad Bayersoien einzureichen.**

Die Richtlinien und Anträge können bei der Verwaltungsgemeinschaft Saulgrub angefordert werden.

Bad Bayersoien, den 16.09.2026

Eberhard Steiner
1. Bürgermeister

Ortsüblich bekanntgemacht durch
Anschlag an den
Amtstafeln am: 12.11.2026
abgenommen am: 14.12.2026